

Stredná odborná škola, Lipová 8, Handlová

v súlade so zákonom č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení

vyhlasuje

obchodnú verejnú súťaž (ďalej len súťaž) **č. 2/2023** v zmysle platnej legislatívy, najmä podľa ustanovení § 281 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení a vyzýva na podanie návrhov na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov.

Prenajímateľ **Stredná odborná škola, Lipová 8, Handlová**

/vyhlasovateľ súťaže:

Sídlo: Lipová 8, 972 51 Handlová
Zastúpený: Mgr. Jozef Barborka, riaditeľ školy
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK70 8180 0000 0070 0050 6273
IČO: 42 024 471
DIČ: 2022438561
Zriaďovateľ: Trenčiansky samosprávny kraj
 K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
Kontaktné osoby: Ing. Janka Dežerická, Mgr. Lucia Stúpalová

Predmet nájmu na základe súťaže:

Výber najvhodnejšej ponuky na uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov v celkovej výmere 1 m² nachádzajúcich sa na prízemí v budove, zapísanej na LV č. 2708, súpisné č. 372, na parcele č. 1852, katastrálne územie Handlová a výber najvhodnejšej ponuky na uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov v celkovej výmere 2 m² nachádzajúcich sa na prízemí v budove, zapísanej na LV č. 2708, súpisné č. 291, na parcele č. 1853, katastrálne územie Handlová.

Prenajímateľ je správcom nehnuteľností, budovy sú vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Účel nájmu: Umiestnenie a prevádzkovanie :

výdajného nápojového automatu (ďalej VNA) v počte 1 ks
a výdajného tovarového automatu (ďalej VTA) v počte 2 ks.

Sortiment v automate musí byť výživovo hodnotný a musí spĺňať podmienky Vyhlášky MZ SR č. 75/2023 Z.z., t.j. nesmie byť voľne prístupná ponuka nápojov s obsahom cukru nad 5g/100 ml, kofeínu, chinínu, taurínu, alkoholických nápojov a tabakových výrobkov a výrobkov s obsahom nikotínu a výživové doplnky.

Za dodržanie sortimentu, za kvalitu sortimentu a za dodržanie hygienických predpisov a noriem bude niesť zodpovednosť nájomca. Prípadné sankcie vyrubené prenajímateľovi kontrolnými orgánmi bude prenajímateľ vymáhať od nájomcu.

Ďalšie požiadavky: Servis prístrojov bude zabezpečený do 24 hodín od nahlásenia poruchy v pracovných dňoch.

Minimálna výška nájomného: 35,00 € za 1 m² podlahovej plochy mesačne. K sume za nájomné bude fakturovaný podiel na nákladoch a poskytovaných službách zodpovedajúci prenajatej ploche. Ide o platby za elektrickú energiu a vodu podľa typu automatu. Nájomné a náklady spojené s prenájmom sa budú platiť len počas školského roka, t. j. január – jún a september – december.

Doba platnosti zmluvy o nájme: na dobu určitú – 1 rok odo dňa uzatvorenia zmluvy.

Spôsob predloženia cenovej ponuky: Záujemcovia môžu predložiť svoje cenové ponuky osobne alebo poštou v uzatvorenej obálke s heslom: „Prenájom nápojového a tovarového automatu – NEOTVÁRAŤ“ v termíne **do 9.5.2023 do 10.00 hod.** na adresu:

Stredná odborná škola
Lipová 8
97251 Handlová

Požadovaný minimálny rozsah a obsah cenovej ponuky:

a) identifikačné údaje uchádzača:

- u fyzickej osoby – podnikateľa: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH,
- u právnickej osoby – podnikateľa: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH, štatutárny orgán s uvedením oprávnenosti ku konaniu,

b) bankové spojenie uchádzača

c) navrhovaná výška nájomného za 1 m²/mesiac

d) e-mailová adresa uchádzača

Do súťaže nebude možné zahrnúť návrh, ktorý bude doručený, alebo predložený na adresu vyhlasovateľa po stanovenej lehote.

Po uplynutí stanovenej lehoty nebude možné predložený návrh zmeniť ani odvolať.

Do súťaže nebude zaradený návrh uchádzača, ktorý má voči vyhlasovateľovi súťaže záväzky po lehote splatnosti. Uchádzač nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži.

Záujemcovia si môžu dohodnúť termín obhliadky priestorov telefonicky na tel.č.: 046/5121938 - kontaktné osoby: Ing. Janka Dežerická, Mgr. Lucia Stúpalová

Vyhodnotenie návrhov, vyhlásenie výsledkov súťaže:

Na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov bude riaditeľom školy vymenovaná trojčlenná komisia. Pred otvorením prvého súťažného návrhu oznámi predseda komisie počet doručených návrhov a skontroluje neporušenosť obálok. Návrh, v ktorom nebude splnená niektorá z podmienok, nebude do súťaže zaradený.

Víťazom súťaže sa stáva podaný návrh s najvyššou ponúkanou odplatom za prenájom nebytových priestorov (nájomné za 1 m²/mesiac) pri splnení všetkých podmienok súťaže. V prípade rovnakej ponúkanej odplaty za prenájom bude rozhodovať termín podania návrhu.

Uchádzači budú o výsledkoch súťaže upovedomení elektronickou poštou najneskôr do 3 dní od zverejnenia výsledkov súťaže na webovom sídle školy www.sosha.sk v časti Pre verejnosť / Obchodná verejná súťaž.

Stredná odborná škola, Lipová 8, Handlová si podľa § 283 zákona č. 516/1991 Zb. Obchodného zákonníka vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky, uverejnené podmienky súťaže meniť alebo súťaž zrušiť (uverejnením na tabuli a internetovej stránke zriaďovateľa a na internetovej stránke školy) a nevracať súťažné materiály účastníkom súťaže.

V Handlovej 21.4.2023

Mgr. Jozef Barborka
riaditeľ školy